

# Motorista foi assassinado por ciúme

Vítima teria sido morta pelo namorado de uma passageira e corpo foi encontrado em matagal; suspeitos estão detidos

A Polícia Civil informou na manhã de ontem (2), em entrevista à imprensa alagoana, que o motorista de aplicativo, Rayniere Torres, de 35 anos, que estava desaparecido desde a quinta-feira (27), foi morto pelo namorado de uma passageira. De acordo com a investigação policial, o motorista supostamente mantinha um relacionamento amoroso com a passageira envolvida no caso, identificada como L.I.S.S., de 17 anos de idade, que foi apreendida.

Segundo a Polícia Civil, o namorado da menor, Everton Nascimento, 19 anos, planejou e executou a morte de Rayniere com a ajuda de dois comparsas: Luan Victor, também de 19 anos, e Washington Roberto, de 21 anos. Todos estão detidos na Delegacia de Homicídios e Pro-

teção à Pessoa (DHPP).

De acordo com a polícia, o motorista foi enforcado com uma corda e o corpo levado para um matagal, no bairro da Cidade Universitária, na parte alta de Maceió, onde foi localizado na manhã da terça pela polícia, com a ajuda dos próprios suspeitos.

O delegado Fábio Costa, coordenador da Delegacia de Homicídios e Proteção à Pessoa (DHPP), informou ainda, que a vítima teria sido morta no mesmo dia em que sumiu após uma corrida.

“O corpo foi encontrado em avançado estado de decomposição. Os suspeitos foram presos e levaram a polícia até o corpo, no bairro Cidade Universitária, em Maceió”, frisou.

## INVESTIGAÇÃO

A investigação do caso contou com o apoio de

equipes do Núcleo de Inteligência da SSP, da Delegacia de Homicídios e a Seção de Crimes Cibernéticos, da Deic.

A polícia encontrou o aparelho celular da vítima próximo ao corpo, além do aparelho de som do veículo ter sido recuperado.

O Instituto de Medicina Legal (IML) esteve no local e fez o recolhimento do corpo.

## CASO

Segundo testemunhas, Rayniere saiu de casa na quinta-feira (27), às 17 horas, dizendo que iria realizar uma corrida do Eustáquio Gomes até o Sítio São Jorge. A última visualização no WhatsApp foi feita às 20 horas.

O veículo dele foi achado por um motorista de aplicativo que colabora com as buscas. O carro estava com um dos vidros quebrado e sem o aparelho de som.



Rayniere Torres tinha 35 anos de idade e foi encontrado morto no bairro Cidade Universitária

REPRODUÇÃO

## AGÊNCIA DE MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO DE PROCESSOS - AMGESP

AVISO DE LICITAÇÃO  
AMGESP Nº 296/2019 – JORNAL LOCAL

Processo: 4105-150/2019;  
Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP – 10.285/2019;  
Tipo: Menor preço por item;  
Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios (embutidos e frios) – PLS 108/2019;  
Data de realização: 17 de julho de 2019, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: 4105-1646/2018;  
Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP – 10.286/2019;  
Tipo: Menor preço por item;  
Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de medicamentos (comprimidos e cápsulas) – PLS 196/2018;  
Data de realização: 17 de julho de 2019, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: 4105-737/2018;  
Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP – 10.287/2019;  
Tipo: Menor preço por item;  
Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de produtos para laboratório (insumos analíticos – 04) – PLS 115/2018;  
Data de realização: 17 de julho de 2019, às 09:00h, horário de Brasília.

Disponibilidade: Endereço eletrônico [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br);  
UASG: 925998;  
Todas as referências de tempo obedecerão ao horário de Brasília/DF  
Informações:  
Fone: 82 3315-1876/ 3092.

Maceió, 02 de julho de 2019.  
Gabrielle Tibúrcio dos Santos  
Superintendente de Licitação e Controle de Registro de Preços

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAIPU

### AVISO DE LICITAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS Nº. 02/2019

(2ª. CHAMADA)

Tipo: menor preço Global – empreitada por preço unitário - Objeto: contratação de pessoa jurídica para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA REMANESCENTE DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE TIPO 2 – PRO-INFÂNCIA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE TRAIPU-AL, localizada na cidade Traipu/AL, em conformidade com este Edital, especialmente o Termo de referência - Anexo I, conforme especificações constantes do Anexo I deste Edital. Data da sessão: 18 de julho de 2019, às 09h00min. (horário local). Disponibilidade: Na sala da CPL da Prefeitura Municipal de Traipu/AL, Rua Luiz Novas Tavares, nº 60, Centro, Traipu/AL, CEP: 57.370-000. Fone: 82. 3536-1144; 82-99918-1712, das 08h00 às 14h00min.

Traipu/AL, 02 de julho de 2019.  
Comissão Permanente de Licitação – Traipu-AL

## MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS/AL

### AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 61/2019-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 61/2019-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para Serviços de Locação de Estruturas, Equipamentos, Materiais, Brinquedos e Pessoal para Eventos, com execução mediante o regime de empreitada por preço unitário, com exclusividade de lotes para ME e EPP - Data/Horário: 31 de julho de 2019 às 09:00hs (nove horas) – Local: Sede da Prefeitura localizada na Rua do Comércio, 486, Centro, Ouro Branco/AL, CEP 57.525-000. – Edital e Informações: No endereço acima, de 08:00 às 13:00 horas em dias úteis, ou mediante solicitação enviada no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.saomigueloscamos.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Dep. Diney Torres, s/n, Bairro Geraldo Sampaio, das 08 às 16 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail [licitacaosmc@gmail.com](mailto:licitacaosmc@gmail.com).

Amanda Silva Santos  
Pregoeira

## MUNICÍPIO DE OURO BRANCO

### AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 11/2019-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Presencial nº 11/2019-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de Combustíveis Automotivos – Data/Horário: 17 de Julho de 2019 às 09:00hs (nove horas) – Local: Sede da Prefeitura localizada na: Rua do Comércio, 486, Centro, Ouro Branco/AL, CEP 57.525-000. – Edital e Informações: No endereço acima, de 08:00 às 13:00 horas em dias úteis, ou mediante solicitação enviada ao e-mail: [cpl.ourobranco@gmail.com](mailto:cpl.ourobranco@gmail.com).

Thiago Fabricio Sandes Costa - Pregoeiro

## MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA

### AVISOS DE LICITAÇÃO

#### PREGÃO PRESENCIAL Nº 12/2019-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Presencial nº 12/2019-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de Ar Condicionado – Data/Horário: 17 de JULHO de 2019 às 09:00hs (nove horas) – Local: Sede da Prefeitura localizada na rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Cidade Santana do Ipanema/AL, CEP 57.500-000 – Edital e Informações: No endereço acima, de 08:00 às 13:00 horas em dias úteis, ou mediante solicitação enviada ao e-mail: [santanadoipanemacpl@outlook.com](mailto:santanadoipanemacpl@outlook.com).

#### PREGÃO PRESENCIAL Nº 14/2019-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Presencial nº 14/2019-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para Serviço Funerário com Fornecimento de Urnas – Data/Horário: 19 de JULHO de 2019 às 09:00 hs (nove horas) – Local: Sede da Prefeitura localizada na rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Cidade Santana do Ipanema/AL, CEP 57.500-000 – Edital e Informações: No endereço acima, de 08:00 às 13:00 horas em dias úteis, ou mediante solicitação enviada ao e-mail: [santanadoipanemacpl@outlook.com](mailto:santanadoipanemacpl@outlook.com).

#### PREGÃO PRESENCIAL Nº 15/2019 – SRP

Modalidade/Nº: Pregão Presencial nº 15/2019 – SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de Preços para Aquisição de Fogos de Artifício – Data/Horário: 24 de JULHO de 2019 às 09:00 hs (nove horas) – Local: Sede da Prefeitura localizada na rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Cidade Santana do Ipanema/AL, CEP 57.500-000 – Edital e Informações: No endereço acima, de 08:00 às 13:00 horas em dias úteis, ou mediante solicitação enviada ao e-mail: [santanadoipanemacpl@outlook.com](mailto:santanadoipanemacpl@outlook.com).

KELYSYN HENRIQUE DE OLIVEIRA DEFENSOR  
Pregoeiro

## AVISO DE LICITAÇÃO - TP 03/2019

Modalidade: Tomada de Preço nº 03/2019- TIPO: Menor Preço, DATA, HORA E LOCAL: dia 18/07/2019, às 09:00. Objeto: Contratação de empresa para a execução dos serviços de construção de 03 (três) espaços Multieventos, zona rural, Água Branca - AL. Cont. Rep. nº 5.129.00/2017. Informações e edital na sede da Prefeitura Municipal de Água Branca- AL, localizada na Rua Congoio Nicodemos, 17, centro, Água Branca /AL das 08 às 12 horas. e-mail: [licitacaopmb@gmail.com](mailto:licitacaopmb@gmail.com). Água Branca, 02 de julho de 2019. Gabriel Siqueira /Presidente da CPL

## COMUNICADO OI AOS CLIENTES

A Oi (Telemar Norte Leste S/A, em Recuperação Judicial), Concessionário do Serviço Fixo Telefônico Comutado (STFC) na modalidade local na Região I do Plano Geral de Outorgas (exceto no setor 3), comunica ao público em geral os novos valores máximos homologados na Anatel para Assinatura Fixo dos Planos Alternativos de Serviços conforme relacionados abaixo.

A vigência dos novos valores será a partir do dia 15 de agosto de 2019.

Valores em reais com tributos inclusos.

ESTADOS	PA 190 ASSINATURA INTRA-GRUPO LOCAL	PA103 FALE 350	PA106 FALE 500	PA96 FALE 230
AL	R\$ 24,13	R\$ 177,47	R\$ 207,74	R\$ 158,58
AM	R\$ 23,08	R\$ 182,61	R\$ 213,73	R\$ 157,33
AP	R\$ 24,46	R\$ 179,89	R\$ 210,56	R\$ 155,00
BA	R\$ 23,42	R\$ 172,30	R\$ 201,65	R\$ 153,96
CE	R\$ 24,13	R\$ 177,47	R\$ 207,74	R\$ 158,58
ES	R\$ 23,08	R\$ 169,81	R\$ 198,76	R\$ 146,31
MA	R\$ 23,77	R\$ 174,84	R\$ 204,66	R\$ 156,22
MG	R\$ 23,75	R\$ 174,70	R\$ 204,48	R\$ 150,53
PA	R\$ 23,08	R\$ 177,07	R\$ 207,80	R\$ 157,14
PB	R\$ 23,08	R\$ 177,07	R\$ 207,80	R\$ 157,14
PE	R\$ 23,78	R\$ 178,67	R\$ 208,46	R\$ 158,17
PI	R\$ 24,82	R\$ 182,60	R\$ 213,73	R\$ 157,33
RJ	R\$ 24,16	R\$ 185,28	R\$ 217,49	R\$ 164,46
RN	R\$ 24,13	R\$ 177,47	R\$ 207,74	R\$ 158,58
RR	R\$ 23,08	R\$ 169,81	R\$ 198,76	R\$ 146,31
SE	R\$ 24,13	R\$ 177,47	R\$ 207,74	R\$ 158,58
SP	R\$ 23,08			

Observações:

- Valores em reais, com tributos inclusos;
- Os demais valores dos planos acima não divulgados nesse comunicado, permanecem inalterados. Qualquer alteração será previamente divulgada;
- Caso haja ajuste na tributação será repassado ao cliente.

**FRANCO**  
LEILÕES

**LEILÃO DE IMÓVEL**  
Banco Inter

**1º LEILÃO: 09/07/2019 - 10:00h** **2º LEILÃO: 11/07/2019 - 10:00h**

**Fernando de Mello Franco, Leiloeiro Oficial, Mat. JUCEC/AL nº 1030, devidamente autorizado pelo credor fiduciário abaixo qualificado, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará à LEILÃO PÚBLICO de modo Presencial e Online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições:**

**IMÓVEL:** Apartamento nº 606, componente do Edifício Residencial "Parque das Palmeiras", situado na Travessa Getúlio Vargas, antiga Rua em Projeto, nº 68, no Bairro da Serraria, em Maceió/AL, encravado no 6º pavimento, com os seguintes modos e áreas: Cômodos: sala; cozinha e banheiro; 02 quartos sendo 01 suíte, bwc social e cozinha/serviço. Áreas: Área residencial: privativa – 50,74m²; comum – 24,05m²; total – 74,79m². Áreas Reais: privativa – 50,74m²; comum – 39,17m²; total – 89,91m²; fração ideal – 0,005081; com direito a 01 vaga para estacionamento de veículo. Edificado em terreno próprio, medindo 68,00m de frente, onde se limita com a Travessa Getúlio Vargas, antiga Rua em Projeto, 65,00m de fundos, onde se limita com os fundos das casas números 37, 49 e 111 da Rua São Pedro, sendo a de nº 37 de propriedade de Renato Brito de Andrade Filho, a de nº 47 de propriedade de José Devinsine Toubeau, a de nº 49 de propriedade de Antônio Luiz Gonzaga Filho e a de nº 111 de propriedade de Reginaldo Batista da Silva Junior, 45,00m de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pelo lado esquerdo com os fundos do Edifício Residencial Firenze e do Condomínio Residencial Acrópolis, ambos de frente para a Av. Presidente Getúlio Vargas com os números 280 e 258, respectivamente e pelo lado direito com terreno de propriedade de Simone Seem Siqueira. Imóvel objeto da Matrícula nº 163042 do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DADOS DO LEILÃO:** 1º Leilão: dia 09/07/2019, às 10:00 horas, e 2º Leilão dia 11/07/2019, às 10:00 horas. **LOCAL:** Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG. **DEVEDORES:** FIDUCIÁRIOS: MARIA PETRUCIA ALVES DE LIMA, brasileira, divorciada, coordenadora, nascido (a) em 04/06/1950, portadora (a) da Carteira de identidade de nº 131434, expedida pela SSP/AL em 07/07/1987, e inscrita (a) no CPF sob nº 340.501.284-00, residente(s) e domiciliada(s) a Rua Allon Torres, nº 66, apto 806, Edifício Parque das Palmeiras, Bairro Serraria, Maceió/AL, CEP: 57046-142. **CREDORES FIDUCIÁRIOS:** Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito em cheque ou TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pela leiloeira, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **DOS VALORES:** 1º Leilão: R\$ 269.180,52 (Duascentos e cinquenta mil, cento e oitenta reais e cinquenta e dois centavos) 2º Leilão: R\$ 177.572,72 (Cento e setenta e sete mil, quinhentos e setenta e dois reais e setenta e dois centavos), calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DA LEILOEIRA:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão da leiloeira, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser pago à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se entenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da Lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site [www.francoleiloes.com.br](http://www.francoleiloes.com.br) e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão presencial, juntamente com os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27, da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmen- te, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Cada imóvel, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, cartórios, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. **O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital.** Caso ao final da decisão judicial não transitada em julgado, não seja ao arrematante o direito à desistência da arrematação. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão da leiloeira, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, exclusivamente por meio de cheques. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de cheque, em nome do credor fiduciário, na totalidade do preço e da comissão da leiloeira, conforme Edital. No não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão da Leiloeira, no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrendimento por parte do(a) arrematante, ficando o(s) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida a Leiloeira (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta de arrematação, devendo o arrematante ser responsabilizado por este. Poderá a Leiloeira emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo e-mail: [contato@francoleiloes.com.br](mailto:contato@francoleiloes.com.br). Belo Horizonte/MG, 26/06/2019

**www.francoleiloes.com.br** (31) 3360-4030

**AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº 07/2019.**  
O Município de Murici, Estado de Alagoas, torna público aos interessados, que fará realizar licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, através do sistema do Banco do Brasil – licitações-e, às 09h00min (horário de Brasília) do dia 22 de Julho de 2019, visando obter a proposta mais vantajosa, nos termos da Lei. Objeto: Aquisição de equipamentos/materiais permanentes (aparelho de raio-x móvel). Na forma e exigências contidas no edital e seus anexos. Disponibilidade do edital: no site [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br) ou e-mail: [cplmurici@hotmail.com](mailto:cplmurici@hotmail.com). Murici/AL, 02 de Julho de 2019. Mayara Bruna Batista Perciano – Pregoeira Municipal.

**ÚNICO OFÍCIO NOTARIAL E REGISTRAL**  
Rua do Comércio, 60 - Centro - Campo Alegre-AL - CEP: 57250-000.  
CNPJ: 12.443.842/0001-05  
Tel: (82) 3275-1628  
E-mail: [cartoriocampoalgre@hotmail.com](mailto:cartoriocampoalgre@hotmail.com)  
Titular: Olival Vieira Guimarães  
Substituto: Stephanie Fidélis Guimarães Rolim  
Alberto Philippe Fidélis Guimarães Rolim

**EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO**

O Sr. Olival Vieira Guimarães, Oficial do Único Ofício Notarial e Registral de Campo Alegre/AL, localizado na Rua do Comércio, nº. 60, centro, nesta cidade de Campo Alegre/AL, na forma do art. 19 da Lei 6.766/79, pelo presente, **FAZ SABER** a quantos este virem ou dele tomarem conhecimento, que por requerimento firmado por **RT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, empresa devidamente inscrita no CNPJ sob nº. 29.446.883/0001-40, localizada na Avenida Governador Divaldo Suruagy, nº. 485, sala 01, Centro, Campo Alegre-AL, CEP: 57.250-000, depositou neste Cartório, o pedido de registro do Loteamento denominado **LOTEAMENTO SOBERANO RESIDENCE**, nesta cidade de Campo Alegre-AL; de propriedade da R T EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. Área total de 50.000,00m², Constituído de **10 Quadras**: com **206 lotes**, composto com lotes residenciais, alternativos, área verde e equipamentos. A quadra "A" possui área de 2.509,91m² e **13 lotes alternativos** e limita-se ao Norte com a área verde; ao leste com Rua em projeto 01; ao sul com Rua em projeto 05 e ao Oeste com AL 105. A quadra "B" possui área de 5.254,20m² e **32 lotes residenciais**, e limita-se com a área verde, rua em projeto 02, rua em projeto 05 e rua em projeto 01. A quadra "C" possui área de 5.254,20m² e **32 lotes residenciais**, e limita-se com a área verde, rua em projeto 03, rua em projeto 05 e rua em projeto 02. A quadra "D" possui área de 5.254,20m² e **32 lotes**, e limita-se com a área verde, rua em projeto 04, estrada vicinal e Rua em projeto 05 e rua em projeto 03. A quadra "E" possui área de 4.735,60m² e **30 lotes residenciais** e limita-se com a área verde, propriedade da Sra. Maria Nalima C. Cerqueira, estrada vicinal e rua em projeto 04. A quadra "F" possui área de 1.246,11m² com **01 lote comercial e área verde** e limita-se com a rua em projeto 05, rua em projeto 02, estrada vicinal e AL-105. A quadra "G" possui área de 4.561,18m² e **32 lotes residenciais** e limita-se com a rua em projeto 05, rua em projeto 02, estrada vicinal e rua em projeto 01. A quadra "H" possui área de 4.360,59m² e **29 lotes residenciais** e limita-se com a rua em projeto 05, rua em projeto 03, estrada vicinal e rua em projeto 02. A quadra "I" possui área de 4.630,09m² e **02 lotes residenciais e equipamentos** e limita-se com a Rua em projeto 05, Rua em projeto 04, estrada vicinal e Rua em projeto 03. A quadra "J" possui área de 1.679,77m² **área verde** e limita-se com a rio Mandante, propriedade da Sra. Maria Nalima C. Cerqueira, quadras A, B, C, D, E, e, AL-105. Totalizando **50.000,00m²**. Destina-se a uma zona residencial e comercial, foi aprovado pela Prefeitura Municipal e demais repartições competentes, conforme Alvará de Abertura de Loteamento sob nº. 521/2019, datado de 28/06/2019. A documentação referente ao pedido encontra-se depositado no Único Ofício Notarial e Registral à disposição dos interessados. Assim, nos termos do artigo 19 da Lei 6.766/79, publica-se o presente edital, para que sejam apresentadas impugnações dentro do prazo de quinze (15) dias, contados da terceira publicação deste Edital. A perfeita forma e localização do empreendimento se encontra na imagem anexa. Campo Alegre-AL, 28 de Junho de 2019.

Olival Vieira Guimarães  
Oficial do Registro de Imóveis

## EDITAL DE INTIMAÇÃO

O(A) **MARIA TERESA DA ROCHA EVARISTO FONSECA**, Oficial do 2º Ofício do Registro de Imóveis, da comarca de ANADIA – AL, Segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26 da Lei 9.514/97, bem como pela Credora do contrato de financiamento imobiliário nº 101.800.635. Banco do Brasil S.A. garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 22/03/2018, registrado sob o nº. R-04, da matrícula nº. 2.829, deste cartório, referente ao imóvel situado no **LOTEAMENTO PADRE CICERO, LOTE 01, CHÁ DA MANGABEIRA, ANADIA – AL**, pelo presente intima (o) Sr(a). **JOICE CONCEIÇÃO DOS SANTOS, brasileira, trabalhadora informal, solteira, não convivente em união estável, portador da C.I. nº 37640518, emissão de SEDS/AL, em 28/09/2012, inscrito no CPF/MF sob nº 104.069.934-08**, que figuram como devedor no referido contrato, para que o mesmo de cumprimento à suas obrigações contratuais cujo valor destes encargos, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando - se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. A presente intimação é feita por Edital, nos termos do § 4º, do citado artigo 28, em virtude do (a) intimado (a), Sr(a). **JOICE CONCEIÇÃO DOS SANTOS, brasileira, trabalhadora informal, solteira, não convivente em união estável, portador da C.I. nº 37640518, emissão de SEDS/AL, em 28/09/2012, inscrito no CPF/MF sob nº 104.069.934-08**, para que dirija a este Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis, situado na (o) **RUA NETO BONFIM, S/N – CENTRO/ ANADIA – AL**, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (QUINZE) dias, contados a partir do 3º Publicação do presente edital, ficando cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário **BANCO DO BRASIL S.A.** nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de ANADIA – AL, aos 19 de junho de 2019. **MARIA TERESA DA ROCHA EVARISTO FONSECA**, Oficial do 2º Ofício do Registro de Imóveis.

Maria Teresa da Rocha Evaristo Fonseca  
Maria Teresa da Rocha Evaristo Fonseca  
Tabelião e Of do Reg. de Im e Hip.  
Ana Emilia da R. Fonseca Falcão  
Substituto  
CNPJ: 08.452.541/0001-43  
Anadia - AL