



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

PROCESSO APENSADO Nº 04.18.037/2018

PROCESSO PRINCIPAL Nº 316/2016

CONTRATO Nº 03/2016

2º (SEGUNDO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO - UPA QUE, ENTRE SI, CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA/AL, E A EMPRESA J RODRIGUES BEZERRA SERVIÇOS EIRELI - EPP.

O **MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA/AL**, com sede administrativa na Rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Santana do Ipanema/AL, inscrito no CNPJ sob o nº **12.250.916/0001-89**, neste ato representado por seu Prefeito, Sr. **ISNALDO BULHÕES BARROS**, CPF nº 026.236.684-34 e RG nº 103.403 SSP/AL, no uso de suas atribuições legais, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, e a empresa **J RODRIGUES BEZERRA SERVIÇOS EIRELI - EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº **14.593.288/0001-60**, com sede na Avenida Tenente Xavier de Araújo, nº 67, centro, CEP 55.390-000, no Município de Ibirajuba/PE, denominada CONTRATADA, neste ato representada pelo Sr. **Josinaldo Rodrigues Bezerra**, portador da Cédula de Identidade nº 3.848.000 SSP/PE e CPF nº 679.980.034-72, na forma do Processo nº **04.18.037/2018** apensado aos autos do Processo nº **316/2016** que contém o procedimento licitatório **Tomada de Preços nº 03/2016**, com fundamento na Lei nº 8.666, de 1993, e demais legislações correlatas, firmam o presente Termo Aditivo ao contrato de prestação de serviços de engenharia civil para a execução de obra referente à **Construção da Unidade de Pronto Atendimento (UPA)**, mediante as cláusulas e as condições seguintes:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente Termo Aditivo a readequação da planilha de serviços, quantitativos e preços, com a consequente alteração do valor contratado, motivada pelas exigências do setor de engenharia referente à execução da obra de **Construção da Unidade de Pronto Atendimento - UPA**, com fundamento no **Art. 65, I, a**, da Lei Federal nº 8.666/93, bem como nos Acórdãos 2.206/2006, 1.773/2009 e 1.981/2009, todos do Plenário do Tribunal de Contas da União (TCU).

1.1.1. Integra o presente Termo Aditivo, independentemente de transcrição, a Planilha Orçamentária Readequada constante em Anexo do presente instrumento.



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA RETIFICAÇÃO DA PLANILHA DE SERVIÇOS, QUANTITATIVOS E PREÇOS

2.1. Retifica-se a planilha de serviços, quantitativos e preços, com acréscimo de serviços no valor de **R\$ 64.904,18** (sessenta e quatro mil novecentos e quatro reais e dezoito centavos) e exclusão de serviços no valor de **R\$ 137.250,19** (cento e trinta e sete mil duzentos e cinquenta reais e dezenove centavos), na conformidade da Planilha Orçamentária Readequada constante no Anexo I.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DA ALTERAÇÃO DO VALOR CONTRATADO

3.1. Em decorrência da retificação ora ajustada, o valor contratual é suprimido em **R\$ 72.346,01** (setenta e dois mil trezentos e quarenta e seis reais e um centavo). Assim, o valor contratado é alterado para **R\$ 915.147,57** (novecentos e quinze mil cento e quarenta e sete reais e cinquenta e sete centavos).

3.1.1. Consoante metodologia de cálculo consignada nos Acórdãos 2.206/2006, 1.773/2009 e 1.981/2009, todos do Plenário do Tribunal de Contas da União (TCU), as inserções/acrécimos e supressões/exclusões ficam consolidadas da seguinte forma:

a. O percentual final de serviços acrescidos (inserção quantitativa) corresponde a **0,44%** (zero ponto quarenta e quatro por cento) do valor original do contrato, em conformidade com o § 1º do art. 65 da Lei 8.666/93 e o percentual final de serviços inseridos (inserção qualitativa), correspondente a **6,65%** (seis ponto sessenta e cinco por cento) do valor original do contrato, tem conformidade com a Decisão nº 215/99 do Plenário do Tribunal de Contas da União (TCU);

b. O percentual final suprimido corresponde a **15%** (quinze por cento) do valor original do contrato, em conformidade com o § 1º do art. 65 da Lei 8.666/93.

4. CLÁUSULA TERCEIRA - DA PRORROGAÇÃO

4.1. Prorroga-se os prazos de execução pelo período de **06 (seis) meses** e de vigência contratual pelo período de **12 (doze) meses**, contados a partir do término atual do presente instrumento, nos termos do **art. 57, § 1º, I e II**, da Lei 8.666/93.

5. CLÁUSULA QUARTA - DA INALTERABILIDADE

5.1. Permanecem inalteradas as demais cláusulas, condições e obrigações do Termo de Contrato inicial que não colidirem com as disposições constantes neste Termo Aditivo.



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito.

Município de Santana do Ipanema/AL, 23 de abril de 2018.


ISNALDO BULHÕES BARROS
Pela CONTRATANTE


JOSINALDO RODRIGUES BEZERRA
Pela CONTRATADA


VINÍCIUS ARAÚJO LESSA
Engenheiro Civil/ CREA
nº 021407936-8
Gestor Contratual



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

ANEXO DO 2º (SEGUNDO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 03/2016

Este documento é parte do Termo Aditivo ao Contrato acima referenciado, celebrado entre o Município de Santana do Ipanema/AL e a empresa **J RODRIGUES BEZERRA SERVIÇOS EIRELI - EPP**, cujos serviços acrescidos e respectivos quantitativos e preços estão a seguir descritos na Planilha de Aditivo anexada.



MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



Obra: Conclusão da Unidade de Pronto Atendimento
Município: Santana do Ipanema - AL

Data Base:	dez/15
BDI:	24,30%
Desconto da Empresa Vencedora:	0,74%

Planilha Orçamentária

Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Pr. Sinapi	Pr. Sinapi c/ BDI	Preço Sinapi c/ BDI e Desconto da Empresa	Pr. de Proposta c/ BDI	V. Total (R\$) Suplementado	V. Total (R\$) Qualitativo	V. Total (R\$) Quantitativo
ITENS ADITIVADOS												
ADEQUAÇÃO DO PROJETO ESTRUTURAL												
2.5	PLANILHA PROPOSTA		DEMOLICAO MANUAL CONCRETO ARMADO (PILAR / VIGA / LAJE) - INCL EMPILHACAO LATERAL NO CANTEIRO	m³	0,87				R\$ 236,09			R\$ 158,19
2.6	PLANILHA PROPOSTA		DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TÍCULOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	m³	33,24				R\$ 69,44			R\$ 2.308,19
3.2.2	PLANILHA PROPOSTA		CONCRETO FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANCAMENTO	m³	0,44				R\$ 416,08			R\$ 183,08
4.1.3	PLANILHA PROPOSTA		ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 10,0MM, FORNEC./CORTE (PERDA DE 10%)/DOBRACOLocAcAO	Kg	46,02				R\$ 10,03			R\$ 461,53
4.1.4	PLANILHA PROPOSTA		ARMACAO ACO CA-60 DIAM. 3,4 A 6,0MM - FORNEC./CORTE (CIPERDA DE 10%)/DOBRACOLocAcAO	Kg	12,93				R\$ 13,65			R\$ 176,49
4.1.5	PLANILHA PROPOSTA		LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO ESTRUTURAL	m²	0,44				R\$ 131,20			R\$ 57,73
SUPRESSAO E ADITIVO POR SUBSTITUICAO DE ITENS												
8.1	PLANILHA PROPOSTA		EMBOCO/REBOCO CIMENTO AREIA 1:4 ESP=1,5CM INCLUSO CHAPISCO 1:3 E=9MM	m²	478,80				R\$ 24,81	R\$ 11.876,05		
9.1.1	SINAPI	87880	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRACO 1:4 E EMULSAO POLIMERICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL	m²	478,80	R\$ 3,12	R\$ 3,88	R\$ 3,95			R\$ 1.843,38	
9.1.2	SINAPI	90407	MASSA UNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUCAO DE TALISCAS	m²	478,80	R\$ 32,95	R\$ 40,96	R\$ 40,66			R\$ 19.468,01	
10.3	PLANILHA PROPOSTA		PISO GRANITO ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA CIMENTO/AREIA TRACO 1,0,25:3 INCLUS. REJUNTE EM CIM	m²	498,19				R\$ 238,45	R\$ 118.793,41		
10.3	SINAPI	84191	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO PLASTICAS	m²	498,19	R\$ 64,40	R\$ 80,05	R\$ 79,46			R\$ 39.586,18	
6.3.1	PLANILHA PROPOSTA		JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, FOLHAS MOVEIS P/ VIDRO, INCLUSIVE GUARNICAO/VIDRO LISO INCOLOR	m²	11,94				R\$ 550,90	R\$ 6.577,75		
5.1.1	PLANILHA PROPOSTA		ALVENARIA DE VEDACAO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS DE 9X19X18CM (ESP 9CM) DE PAREDES C/ AREA LIQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² C/ VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENT. COM PREPARO MANUAL	m²	11,94				R\$ 55,39			R\$ 661,36
TOTAL GERAL												R\$ 681,36
% DE ADITIVO EM RELACAO AO CONTRATADO												R\$ 137.259,18
TOTAL SUPRIMIDO/ADITIVADO												R\$ 80.897,57
												R\$ 6,65%
												R\$ 4.006,61
												0,44%
												R\$ 72.346,07

METODOLOGIA DE CALCULO:

Aditivo Qualitativo: Adota-se o Preço da Data-Base da licitação, aplicando o BDI da Prefeitura e, em seguida, dando o desconto percentual da proposta vencedora em relação a planilha estimada pela prefeitura, conforme a fórmula a seguir.

$$Pr. Qualitativo = Pr_{Data-Base} \times BDI_{Prefeitura} \times \%Desconto_{vencedor}$$

Aditivo Quantitativo: Adota-se o Preço na da proposta elaborada pela empresa vencedora.

Vinicius Almeida
Engenheiro Civil
CREA 021407938-8

MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: Construção da Unidade de Pronto Atendimento
Município: Santana do Ipanema

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	TOTAL
1	Serviços Preliminares					100%
						0,00
2	Movimentos de Terra e Demolições	100,00%				100%
		21.901,23				21.901,23
3	Infra-estrutura - fundação	100,00%				100%
		2.335,78				2.335,78
4	Superestrutura	100,00%				100%
		695,81				695,81
5	Paredes	70,00%	30,00%			100%
		7.800,38	3.248,54			11.048,92
6	Esquadrias	30,00%	40,00%	30,00%		100%
		8.487,12	20.086,50	15.064,87		43.638,49
7	Cobertura					100%
						0,00
8	Impermeabilização					100%
						0,00
9	Revestimento de Paredes	30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	100%
		22.889,30	22.889,30	26.662,25	7.000,94	79.441,79
10	Pavimentação	50,00%	20,00%	20,00%	10,00%	100%
		7.141,12	34.539,34	34.539,34	17.269,67	93.489,47
11	Pintura	20,00%	40,00%	30,00%	10,00%	100%
		12.794,34	25.588,68	19.191,51	6.397,17	63.971,70
12	Instalação Elétrica		50,00%	40,00%	10,00%	100%
			6.566,52	5.253,22	1.313,31	13.133,05
13	Instalação de Telefonia, Tv e Dados		50,00%	40,00%	10,00%	100%
			343,07	274,48	68,61	686,14
14	Instalação Hidráulica		50,00%	40,00%	10,00%	100%
			3.123,08	2.498,48	624,62	6.246,18
15	Instalação Sanitária	50,00%	30,00%	20,00%		100%
		448,82	269,29	179,53		897,64
16	Louças, Metais e Acessórios sanitários				100,00%	100%
					15.788,90	15.788,90
17	Prevenção e Combate a Incêndio	100,00%				100%
		39.620,49				39.620,49
18	Serviços Diversos	20,00%	20,00%	20,00%	40,00%	100%
		6.934,79	6.934,79	6.934,79	13.869,58	34.673,95
19	Serviços Finais	40,00%	40,00%	20,00%		100%
		1.152,59	1.152,59	576,30		2.881,48
20	Administração da obra				100,00%	100%
					31.542,35	31.542,35
PERCENTUAL SIMPLES		28,62%	27,00%	24,06%	20,32%	100,00%
TOTAL SIMPLES DIRETO		132.201,77	124.741,70	111.174,73	93.875,15	
TOTAL ACUMULADO DIRETO		132.201,77	256.943,47	368.118,20	461.993,35	

Vinicius Brazão Lessa
Engenheiro Civil
CREA 021407936-8