



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

PROCESSO APENSADO Nº **08.17.056/2018**

PROCESSO PRINCIPAL Nº **01.23.087/2018**

CONTRATO Nº **TP04/2018**

1º (PRIMEIRO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOSÉ QUE, ENTRE SI, CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA/AL, E A EMPRESA S C T CONSTRUÇÕES LTDA - EPP.

O **MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA/AL**, com sede administrativa na Rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Santana do Ipanema/AL, inscrito no CNPJ sob o nº **12.250.916/0001-89**, neste ato representado por seu Prefeito, Sr. **ISNALDO BULHÕES BARROS**, CPF nº 026.236.684-34 e RG nº 103.403 SSP/AL, no uso de suas atribuições legais, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, e a empresa **S C T CONSTRUÇÕES LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº **22.648.905/0001-05**, com sede na Travessa Manoel Matias, s/n, Maracanã, CEP 57.500-000, no Município de Santana do Ipanema/AL, denominada CONTRATADA, neste ato representada pela Sr.^a **Maria Andreia Pinto Lima**, portadora da Cédula de Identidade nº 3.459.547-3 – SSP/AL e CPF nº 095.700.764-70, na forma do Processo nº **08.17.056/2018** apensado aos autos do Processo nº **01.23.087/2018** que contém o procedimento licitatório **Tomada de Preços nº 04/2018**, com fundamento na Lei nº 8.666, de 1993, e demais legislações correlatas, firmam o presente Termo Aditivo ao contrato de prestação de serviços de engenharia civil para a execução de obra referente à **Construção da Unidade Básica de Saúde São José**, mediante as cláusulas e as condições seguintes:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente Termo Aditivo a readequação da planilha de serviços, quantitativos e preços, com a consequente alteração do valor contratado, motivada pelas exigências do setor de engenharia referente à execução da obra de **Construção da Unidade Básica de Saúde São José**, com fundamento no **Art. 65, I, a e b**, da Lei Federal nº 8.666/93, bem como nos Acórdãos 2.206/2006, 1.773/2009 e 1.981/2009, todos do Plenário do Tribunal de Contas da União (TCU).

1.1.1. Integra o presente Termo Aditivo, independentemente de transcrição, a Planilha Orçamentária Readequada constante em Anexo do presente instrumento.

Processo Apensado nº 08.17.056/2018

Processo Principal nº 01.23.087/2018

Contrato nº TP04/2018

Pág. 1/4



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA RETIFICAÇÃO DA PLANILHA DE SERVIÇOS, QUANTITATIVOS E PREÇOS

2.1. Retifica-se a planilha de serviços, quantitativos e preços, com acréscimo de serviços no valor de **R\$ 72.388,14** (setenta e dois mil trezentos e oitenta e oito reais e quatorze centavos) e exclusão de serviços no valor de **R\$ 2.015,95** (dois mil quinze reais e noventa e cinco centavos), na conformidade da Planilha Orçamentária Readequada constante no Anexo I.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DA ALTERAÇÃO DO VALOR CONTRATADO

3.1. Em decorrência da retificação ora ajustada, o valor contratual é acrescido em **R\$ 70.372,19** (setenta mil trezentos e setenta e dois reais e dezenove centavos). Assim, o valor contratado é alterado para **R\$ 238.163,45** (duzentos e trinta e oito mil cento e sessenta e três reais e quarenta e cinco centavos).

3.1.1. Consoante metodologia de cálculo consignada nos Acórdãos 2.206/2006, 1.773/2009 e 1.981/2009, todos do Plenário do Tribunal de Contas da União (TCU), as inserções/acréscimos e/ou supressões/exclusões ficam consolidadas da seguinte forma:

a. O percentual final de serviços acrescidos (inserção quantitativa) corresponde a **13,91%** (treze ponto noventa e um por cento) do valor original do contrato, em conformidade com o § 1º do art. 65 da Lei 8.666/93 e o percentual final de serviços inseridos (inserção qualitativa), correspondente a **29,23%** (vinte e nove ponto vinte e três por cento) do valor original do contrato, tem conformidade com a Decisão nº 215/99 do Plenário do Tribunal de Contas da União (TCU);

b. O percentual final suprimido corresponde a **1,20%** (um ponto vinte por cento) do valor original do contrato, em conformidade com o § 1º do art. 65 da Lei 8.666/93.

4. CLÁUSULA QUARTA - DA INALTERABILIDADE


4.1. Permanecem inalteradas as demais cláusulas, condições e obrigações do Termo de Contrato inicial que não colidirem com as disposições constantes neste Termo Aditivo.



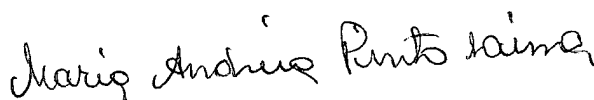
ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito.

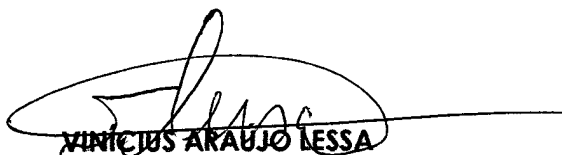
Município de Santana do Ipanema/AL, 22 de agosto de 2018.



ISNAÍDO BULHÕES BARROS
Pela CONTRATANTE



MARIA ANDREIA PINTO DE LIMA
Pela CONTRATADA



VINÍCIUS ARAÚJO LESSA
Engenheiro Civil/ CREA
nº 021407936-8
Gestor Contratual



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

ANEXO DO 1º (PRIMEIRO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº TP04/2018

Este documento é parte do Termo Aditivo ao Contrato acima referenciado, celebrado entre o Município de Santana do Ipanema/AL e a empresa **S C T CONSTRUÇÕES LTDA - EPP**, cujas alterações acrescidas estão a seguir descritas na Planilha de Aditivo anexada.



MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



Obra: Construção da Unidade Básica de Saúde São José
Município: Santana do Ipanema - AL

Data Base	01/07/17
BDI	28,40%
Desconto da Empresa Vencedora	25,00%
Valor Contrato Atualizado:	R\$ 167.791,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ADITIVO

Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantitativo da planilha licitada	Quantitativo acrescentado	Pr. Sinapi	Pr. Sinapi at BDI	Pr. Sinapi at BDI e Desconto da Empresa	Pr. de Proposta c/ BDI	V. Total R\$ Suprimido	V. Total R\$ Qualificativo	V. Total R\$ Quantitativo
ITEMS ADITIVADOS													
SERVIÇOS PRELIMINARES													
1	PLANILHA PROPOSTA		ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS AF_03/2018	m²	38,02		13,28	R\$ 48,68	R\$ 59,02	R\$ 52,70	R\$ 600,83	R\$ 600,83	R\$ 600,83
1.1	PLANILHA PROPOSTA		REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	m²	23,76		24,54	R\$ 35,40	R\$ 44,76	R\$ 38,44	R\$ 943,32	R\$ 943,32	R\$ 943,32
1.2	PLANILHA PROPOSTA		FRASCO EM ALVENARIA PARA ELETRÓDOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_06/2015	m	71,00		82,00	R\$ 4,37	R\$ 5,53	R\$ 3,16	R\$ 256,12	R\$ 256,12	R\$ 256,12
1.4	ORSE	71	Aterro manual de áreas, com espalhamento e compactação	m²			26,65	R\$ 30,81	R\$ 38,86	R\$ 29,21	R\$ 784,28	R\$ 784,28	R\$ 784,28
2	PLANILHA PROPOSTA		SUPERESTRUTURA										
2.1	SINAPI	86988	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERRELA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FOX = 25 MPa AF_07/2017	m³		0,83	R\$ 1.319,71	R\$ 1.688,94	R\$ 1.251,48	R\$ 1.183,88		R\$ 1.183,88	
3	PLANILHA PROPOSTA		ESQUADRIAS	und									
3.1	PLANILHA PROPOSTA		CAIXA DE PORTA - 90x210	und		1,00	R\$ 84,90	R\$ 119,69	R\$ 88,69	R\$ 88,69		R\$ 88,69	
3.2	PLANILHA PROPOSTA		PORTA DE FERRO DE ABIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNIÇÃO COMPLETA	m²	3,78	10,16	R\$ 398,19	R\$ 503,47	R\$ 497,15	R\$ 5.060,89		R\$ 5.060,89	
4	PLANILHA PROPOSTA		COBERTURA										
4.1	PLANILHA PROPOSTA		FECHAMENTO LATERAL COM CHAPA METÁLICA ZINCOADA, ESPESURA 0,65MM	m²	11,04		R\$ 100,57	R\$ 127,16	R\$ 115,76	R\$ 1.276,22	R\$ 1.276,22		
4.2	ORSE	11891	Esquadria metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (aluminio composto) recortado, 6x0,3mm, na cor cinza, 1,00 m x 1,00m, furação na esquadria metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafuso - fornecimento e montagem	m²		16,20	R\$ 447,55	R\$ 565,88	R\$ 424,41	R\$ 6.875,44		R\$ 6.875,44	
4.3	ORSE	4943	Remoção de isolamento com telas endossadas fitamento ou alumínio	m²		232,60	R\$ 5,42	R\$ 6,85	R\$ 5,14	R\$ 1.194,95		R\$ 1.194,95	
4.4	PLANILHA PROPOSTA		TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO GALVALUMINO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TACAMENTO AF_06/2016	m²	213,70	18,60	R\$ 40,02	R\$ 90,60	R\$ 40,46	R\$ 764,69		R\$ 764,69	
5	PLANILHA PROPOSTA		IMPERMEABILIZAÇÃO										
5.1	SINAPI	83784	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:6, E=2 CM	m²		62,28	R\$ 20,66	R\$ 26,52	R\$ 19,89	R\$ 1.636,55		R\$ 1.636,55	
5.2	SINAPI	73733/001	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM MANTA ASFÁLTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMÍNIO CORTADO (DE ESPESURA 0,8MM), INCLUSIVE APLICAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA, E=3MM	m²	42,45	39,83	R\$ 75,68	R\$ 95,69	R\$ 73,21	R\$ 2.915,95		R\$ 2.915,95	
6	PLANILHA PROPOSTA		REVESTIMENTO DE PAREDES										
6.1	PLANILHA PROPOSTA		Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:3 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	300,06	218,35	R\$ 22,66	R\$ 28,67	R\$ 19,09	R\$ 4.168,30		R\$ 4.168,30	
6.2	SINAPI	87268	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 25X15 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTERNA DAS PAREDES AF_06/2014	m²	67,57	69,88	R\$ 40,03	R\$ 40,03	R\$ 30,02	R\$ 2.819,51		R\$ 2.819,51	
6.3	ORSE	4441	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm	m²		35,00	R\$ 33,46	R\$ 42,30	R\$ 31,73	R\$ 1.110,38		R\$ 1.110,38	
7	PLANILHA PROPOSTA		PINTURA										
7.1	PLANILHA PROPOSTA		APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERIAS DE CASAS, UNIA COR AF_06/2014	m²	329,80	44,00	R\$ 14,09	R\$ 17,81	R\$ 10,49	R\$ 481,56		R\$ 481,56	

Lucas Mateus Barros Monteiro
E.C. GENHEIRO CIVIL
CREA: 071601767.4

PLANILHA ORÇAMENTARIA - ADITIVO

METODOLOGIA DE CÁLCULO:

Aditivo Qualitativo: Adota-se o Preço da Base da Data-Base da licitação, aplicando o BDI da Prefeitura e, em seguida, dando o desconto percentual da proposta vencedora em relação a planilha estimada pela prefeitura, conforme a fórmula a seguir.

$$Pr. Qualitativo = P_{DATA-BASE} \times BDI_{PREFEITURA} \times \%Desconto_{vencedor}$$

Aditivo Quantitativo: Adota-se o Preço na proposta elaborada pela empresa vencedora

Aditivo Qualitativo: Adota-se o Preço da Data-Base da licitação, aplicando o BDI da Prefeitura e, em seguida, dando o desconto percentual da proposta vencedora em relação a planilha estimada pela prefeitura, conforme a fórmula a seguir:

Aditivo Quantitativo: Adota-se o Preço na da proposta elaborada pela empresa vencedora

Página 2 de 2

Página 2 de 2